

บทที่ 4

**สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

บทที่ 4 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กรีนเน่ ดอนเมือง-สรงประภา ของบริษัท ปรีดา เรียลเอสเตส จำกัด (ระยะดำเนินการ) สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
1) มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	- โครงการไม่ได้ดำเนินการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - ข้อเสนอแนะ ให้โครงการจัดทำป้ายติดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ บริเวณห้องพักขยะ
	- จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉิน - ข้อเสนอแนะ ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548) ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) จุดเก็บตัวอย่าง น้ำเสียหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร และคูน้ำกิมสาย 3 บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งจากโครงการ ความถี่ 1 เดือนต่อครั้ง	- ในระยะดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่มี การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามที่มาตรการกำหนด - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ให้ครบตามดัชนีทั้งหมดที่กำหนดตาม มาตรการ
	- ให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform Bacteria)	- ในระยะดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่มี การเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตามที่มาตรการกำหนด - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ครบตามดัชนีที่กำหนดตามมาตรการ ดังนี้ - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
	- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>staphylococcus aeruginosa</i>) <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและสาวนั้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด) <u>ความถี่</u> - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>staphylococcus aeruginosa</i>)
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการสระว่ายน้ำของโครงการที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการสระว่ายน้ำ - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการจัดทำบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการสระว่ายน้ำของโครงการ ตามมาตรการ
	- ให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุและขั้นตอนการปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ เก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการดำเนินการจัดทำให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ
	- อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้อง <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 - <u>ข้อเสนอแนะ</u> ให้โครงการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
	ความถี่ - 1 ปี/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน และส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น(สำนักงานเขตดอน	
2) มาตรการที่อยู่ระหว่างดำเนินการ	- ไม่มี	- ไม่มี
3) มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ	- ไม่มี	- ไม่มี
4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	- ไม่มี	- ไม่มี

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. คุณภาพอากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และในช่วงเดือนมกราคม-เมษายน 2566 จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และวิทยาลัยเทคนิคดอนเมือง พบว่า ฝุ่นละอองรวม ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ และปริมาณไฮโดรคาร์บอน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นปริมาณฝุ่นละอองรวม ในเดือนมกราคม 2566 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ การขนส่งโดยรถบรรทุก ประกอบกับเป็นช่วงที่สภาพอากาศปิดทำให้มีการสะสมของฝุ่นละอองในบรรยากาศ ซึ่งโครงการได้มีการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยการเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

2. คุณภาพระดับเสียง

ผลการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และในช่วงเดือนมกราคม-เมษายน 2566 จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และวิทยาลัยเทคนิคดอนเมือง พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และค่าระดับเสียงสูงสุด ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ยกเว้นผลการตรวจวัด ในเดือนตุลาคม 2565 มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เกินเกณฑ์มาตรฐานที่

กำหนดเล็กน้อย เนื่องจากกิจกรรมก่อสร้าง การใช้เครื่องจักรในเวลากลางวัน รวมทั้งเกิดจากการจราจรโดยรอบ และผลการตรวจวัด และคำนวณระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ยกเว้นในบางช่วง พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด เนื่องจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน มีแหล่งกำเนิดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง

3. คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และในช่วงเดือนมกราคม-เมษายน 2566 นำมาประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ก) พบว่า บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี สารแขวนลอยทั้งหมด ทีเคเอ็น น้ำมัน และไขมัน สารที่ละลายได้ทั้งหมด ตะกอนหนัก และซัลไฟด์ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

4.3 ข้อเสนอแนะ

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่โครงการได้นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาปฏิบัติ แต่มีบางมาตรการที่ยังปฏิบัติไม่ครบถ้วน ที่ปรึกษามีข้อเสนอแนะให้ทางโครงการดำเนินการดังนี้

1. ให้โครงการจัดทำป้ายติดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหารและขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ บริเวณห้องพักขยะตามมาตรการกำหนด
2. ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ให้ครบตามดัชนีทั้งหมดที่กำหนดตามมาตรการ
3. ให้โครงการดำเนินการจัดทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
4. ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ครบตามดัชนีทั้งหมดที่กำหนดตามมาตรการ
5. ให้โครงการจัดทำบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการให้บริการสระว่ายน้ำของโครงการตามมาตรการ
6. ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ เก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ ตามมาตรการ